

Host Premium - Termini del programma

Ultimo aggiornamento: 22 gennaio 2026

Termini del programma Host Premium Vrbo

Tutti i proprietari delle case vacanza e i Professionisti Immobiliari autorizzati che pubblicano gli annunci e gestiscono tramite la piattaforma Vrbo almeno una casa vacanza o una struttura in affitto a breve termine situata in una regione partecipante ("host") hanno diritto a diventare Host Premium nell'ambito del programma Host Premium Vrbo (il "**Programma**").

Idoneità e qualificazione

La qualificazione al Programma sarà valutata per ogni annuncio idoneo e si baserà sul raggiungimento di determinati [standard di qualità e di performance](#) ("**Standard di performance**") critici per l'esperienza dei viaggiatori. Gli Standard di prestazione si basano sull'host e su ogni singolo annuncio. Una volta che l'host diventa Host Premium, in tutti gli annunci qualificati verranno visualizzati il badge e la designazione Host Premium.

I requisiti di idoneità e gli Standard di performance del Programma possono essere modificati nel corso del tempo a ragionevole discrezione di Vrbo, previa comunicazione scritta come stabilito nel presente documento.

Valutazione periodica

La qualificazione relativa allo stato di Host Premium sarà valutata ogni tre mesi in relazione a ogni annuncio. Gli Host Premium che continuano a soddisfare gli [Standard di performance](#) a ogni valutazione manterranno la designazione "Host Premium" e il badge associato in ognuno dei loro annunci qualificati. Gli Host Premium che non soddisfano gli [Standard di performance](#) in occasione di una valutazione perderanno la designazione "Host Premium" e il badge associato in ognuno dei loro annunci non qualificati.

Vrbo può inoltre revocare in qualsiasi momento la designazione "Host Premium" e il relativo badge qualora venisse a conoscenza del fatto che un host o un annuncio non rispetta gli Standard di performance o se un host non ha aderito ai termini di questo Programma, ai Termini di servizio per gli host Vrbo e all'Informativa sulla privacy di Vrbo in vigore applicabile nella regione dell'host ovvero ai termini di qualsiasi contratto riguardante gli annunci vigente per l'host in questione (collettivamente "**Termini Vrbo**"). Gli host a cui sia stata revocata la qualifica di Host Premium potranno ottenerla nuovamente in futuro, insieme ai relativi badge, purché mantengano una buona reputazione e purché soddisfino gli [standard di qualità e di performance](#) vigenti al momento della valutazione.

Designazione e badge Host Premium

Per gli Host Premium la designazione "Host Premium" verrà inclusa automaticamente in ciascuno degli annunci qualificati visualizzati sulla piattaforma Vrbo; tali annunci saranno inoltre contraddistinti da un badge che indica ulteriormente la qualifica di Host Premium ai viaggiatori. Gli host che avranno ottenuto tale qualifica avranno il diritto di utilizzare il termine "Host Premium" e di mostrare il relativo badge su ognuno degli annunci qualificati e sulle comunicazioni con i viaggiatori effettuate tramite la piattaforma relative all'annuncio in questione.

A questo scopo, Vrbo concede a ciascun Host Premium una licenza limitata, mondiale, revocabile, non trasferibile per l'utilizzo della designazione "Host Premium" e del relativo badge solo ed esclusivamente secondo le modalità sopra descritte e unicamente in relazione all'account e all'annuncio per i quali l'host ha raggiunto e continua a mantenere tutti gli Standard di performance. In qualsiasi momento, Vrbo potrà creare e distribuire materiali per la promozione del Programma presso i viaggiatori o potrà fornire agli Host Premium materiali di marketing pre-approvati da utilizzare in relazione al Programma. L'intero materiale suddetto sarà soggetto alla licenza limitata qui concessa e potrà essere utilizzato solo secondo le modalità espressamente consentite da Vrbo.

Nessuna parte di questa sezione è intesa o potrà essere interpretata come un trasferimento di qualsiasi interesse riguardante la denominazione o il badge Host Premium o qualsiasi altra proprietà intellettuale di Vrbo o delle sue società affiliate; Vrbo si riserva tutti i diritti, il titolo e l'interesse in relazione alla denominazione e al badge "Host Premium" e a tutti gli altri loghi, marchi commerciali, materiali protetti da copyright e le altre informazioni di strutture associate al Programma, salvo quanto espressamente stabilito di seguito. Tutti i diritti e le licenze concessi da Vrbo in relazione al Programma saranno revocati automaticamente, a livello dell'account o dell'annuncio, a seconda dei casi, qualora l'Host Premium perda la sua qualifica, in caso di rimozione, sospensione o inattività di un account precedentemente qualificato, di risoluzione del rapporto di host o di interruzione del Programma.

Vantaggi

La designazione e il badge "Host Premium" premiano gli host che si sono distinti e mettono in evidenza gli annunci qualificati per i viaggiatori. I vantaggi aggiuntivi del Programma comprendono il servizio di assistenza clienti prioritario, una maggiore visibilità nelle ricerche, l'inclusione nel filtro Host Premium sui siti Vrbo e la possibilità di essere inclusi in esclusive campagne di marketing Vrbo.

Dichiarazione di non responsabilità

Né il raggiungimento della qualifica, né la designazione o l'uso del badge Host Premium sono intesi o possono essere interpretati come l'approvazione di qualsiasi host, struttura o annuncio da parte di Vrbo. Qualsiasi indicazione implicita di tale approvazione o uso improprio della qualifica "Host Premium" o del relativo badge verrà considerato una violazione sostanziale dei Termini Vrbo e comporterà l'esclusione dell'host dal Programma, la rimozione degli annunci associati o la risoluzione del

rapporto con l'host. Gli Host Premium che desiderano rinunciare alla partecipazione al Programma devono contattare Vrbo direttamente.

Integrazione dei termini Vrbo

Il Programma Host Premium di Vrbo è soggetto e disciplinato da questi termini e dai termini Vrbo (secondo la definizione fornita in precedenza), incluse in particolare tutte le limitazioni di responsabilità e le disposizioni riguardanti i risarcimenti ivi specificate; tutti i termini Vrbo sono integrati in questi termini del Programma in virtù di questo riferimento. Qualsiasi violazione dei termini Vrbo sarà considerata una violazione di questi termini del Programma e comporterà per l'host l'esclusione dal Programma, la rimozione degli annunci associati o la risoluzione del rapporto con l'host.

Aggiornamenti ai Termini del Programma

Vrbo potrà rivedere o aggiornare in qualsiasi momento questi Termini del Programma e gli Standard di performance, con ragionevole preavviso, pubblicando la versione rivista o aggiornata degli stessi su questa pagina e sugli altri siti web, pagine web o applicazioni di Vrbo in cui sono riportati i Termini stessi. Tutte le suddette revisioni e gli aggiornamenti entreranno in vigore con la relativa pubblicazione o in seguito a un periodo di preavviso ragionevole previsto dalla legge. Dopo l'entrata in vigore di tali revisioni o aggiornamenti, gli host che continueranno a partecipare al Programma saranno soggetti e vincolati da tutti i nuovi Termini del Programma e Standard di performance. Gli host che non sono d'accordo o non accettano i termini rivisti o aggiornati devono comunicare immediatamente a Vrbo la loro intenzione di non partecipare più al Programma.